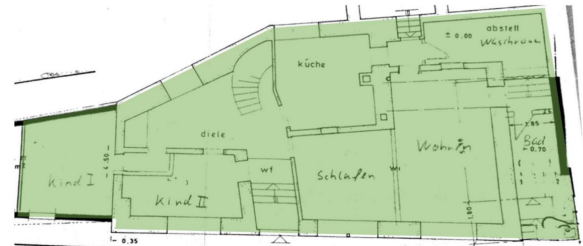


# "5 Zimmer-Wohnung in Stadtsteinach"

Grundriss ca. 100 m<sup>2</sup>



## Zahlen und Fakten:

frühester Mietbeginn:	16.04.2019
OE/WIE/OBJ/VE	28-11/101/1
Anschrift	Kulmbacher Straße 15
Ort	Stadtsteinach
Anzahl der Räume	5,0
Etage	EG
Wohnfläche	100.00 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse	nicht vorhanden
Aufzug	nicht vorhanden
Barrierefreiheit	Nein
Stellplatz	kostenpflichtig anmietbar
Hausreinigung durch	Mieter
Wohnberechtigungsschein erforderlich?	nein

## Energieausweis:

Baujahr	1979
Kennwert	117,60 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Ausweistyp	Energieverbrauch
Energieträger	Öl
Heizungsart	Zentral
Energieeffizienzklasse	D
Ausstellungsjahr	2016

## Die Miete beträgt bei Vertragsbeginn:

Grundmiete	450,00 EUR
Betriebskostenvorausleistung	120,00 EUR
<b>Gesamtmiete</b>	<b>570,00 EUR</b>

Während der Mietzeit ist eine Kautions in Höhe von 1350,00 EUR zu hinterlegen.

## Besichtigung:

Für eine Besichtigung kontaktieren Sie bitte Herrn Schuberth unter +49171 2996320

Vielen Dank für Ihre Rückmeldung nach der erfolgten Besichtigung.

## Ihr Kontakt zu uns:

Kundenbetreuung:

Frau Sindy Worbs  
Frauenplatz 4  
96049 Bamberg

Telefon +49 951 9144 303  
E-Mail [sindy.worbs@joseph-stiftung.de](mailto:sindy.worbs@joseph-stiftung.de)