

Geräumige 3 Zimmer Wohnung ab dem 01.05.2021 zu vermieten



Zahlen und Fakten:

frühester Mietbeginn:	01.05.2021
OE/WIE/OBJ/VE	27-1136/148/12
Anschrift	Schallershofer Straße 46 b
Ort	Erlangen
Anzahl der Räume	3,0
Etage	5. OG
Wohnfläche	85.40 m ²
Balkon/Terrasse	vorhanden
Aufzug	vorhanden
Barrierefreiheit	Nein
Stellplatz	kostenpflichtig anmietbar
Hausreinigung durch	Firma
Winterdienst durch	Firma
Wohnberechtigungsschein erforderlich?	nein

Energieausweis:

Baujahr	1977
Kennwert	146,00 kWh/(m ² *a)
Ausweistyp	Energieverbrauch
Energieträger	Erdgas (schwer)
Heizungsart	
Energieeffizienzklasse	E
Ausstellungsjahr	2019

Die Miete beträgt bei Vertragsbeginn:

Grundmiete	768,60 EUR
Vorauszahlung HK	85,00 EUR
Betriebskostenvorausleistung	217,00 EUR

Gesamtmiete	1070,60 EUR
--------------------	--------------------

Während der Mietzeit ist eine Kautionshöhe von 2305,80 EUR zu hinterlegen.

Besichtigung:

Bitte wenden Sie sich für eine Besichtigung direkt an unseren Hausbetreuer unter 0177 2734821

Ihr Kontakt zu uns:

Kundenbetreuung:

Frau Romana Scholz
Haagstraße 17
91054 Erlangen

Telefon +49 951 9144 391
E-Mail romana.scholz@joseph-stiftung.de