

Geräumige 3 Zimmer Wohnung zu vermieten



Zahlen und Fakten:

frühester Mietbeginn:	01.04.2021
OE/WIE/OBJ/VE	27-1136/108/16
Anschrift	Georg-Krauß-Straße 8
Ort	Erlangen
Anzahl der Räume	3,0
Etage	4. OG
Wohnfläche	86.78 m ²
Balkon/Terrasse	vorhanden
Aufzug	vorhanden
Barrierefreiheit	Nein
Stellplatz	kostenpflichtig anmietbar
Hausreinigung durch	Firma
Winterdienst durch	Firma
Wohnberechtigungsschein erforderlich?	nein

Energieausweis:

Baujahr	1977
Kennwert	121,00 kWh/(m ² *a)
Ausweistyp	Energieverbrauch
Energieträger	Erdgas (schwer)
Heizungsart	
Energieeffizienzklasse	D
Ausstellungsjahr	2019

Die Miete beträgt bei Vertragsbeginn:

Grundmiete	781,02 EUR
Vorauszahlung HK	200,00 EUR
Betriebskostenvorausleistung	100,00 EUR

Gesamtmiete **1081,02 EUR**

Während der Mietzeit ist eine Kautions in Höhe von 2343,06 EUR zu hinterlegen.

Besichtigung:

Bitte wenden Sie sich bei Herrn Theodorou unter 0177 2734821, um eine Besichtigung zu vereinbaren und melden Sie sich danach bei Interesse an Romana.Scholz@Joseph-Stiftung.de zurück.

Ihr Kontakt zu uns:

Kundenbetreuung:

Frau Romana Scholz
Haagstraße 17
91054 Erlangen

Telefon +49 951 9144 391
E-Mail romana.scholz@joseph-stiftung.de