

"2020 neu gebaute 2 Zimmer-Wohnung in der Stadtmitte"



Zahlen und Fakten:

frühester Mietbeginn:	16.12.2020
OE/WIE/OBJ/VE	1-2763/3/3
Anschrift	Pfarrer-Eizenhöfer-Weg 8
Ort	Hallstadt
Anzahl der Räume	2,0
Etage	2. OG
Wohnfläche	55,42 m ²
Balkon/Terrasse	vorhanden
Aufzug	nicht vorhanden
Barrierefreiheit	Nein
Stellplatz	kostenpflichtig anmietbar
Hausreinigung durch	Firma
Winterdienst durch	Firma
Wohnberechtigungsschein erforderlich?	ja

Energieausweis:

Baujahr	2018
Kennwert	64,00 kWh/(m ² *a)
Ausweistyp	Endenergiebedarf
Energieträger	Nahwärme
Heizungsart	Zentral
Energieeffizienzklasse	B
Ausstellungsjahr	2019

Die Miete beträgt bei Vertragsbeginn:

Grundmiete	543,12 EUR
Vorauszahlung HK	60,96 EUR
Betriebskostenvorausleistung	83,13 EUR

Gesamtmiete **687,21 EUR**

Während der Mietzeit ist eine Kautions in Höhe von 1629,36 EUR zu hinterlegen.

Besichtigung:

Für eine Besichtigung setzen Sie sich bitte mit Herrn Zabel unter +49 1713094519 in Verbindung.

Vielen Dank.

Ihr Kontakt zu uns:

Kundenbetreuung:

Frau Sindy Worbs
Schlüsselbergerstraße 1
96049 Bamberg

Telefon +49 951 9144 303
E-Mail sindy.worbs@joseph-stiftung.de