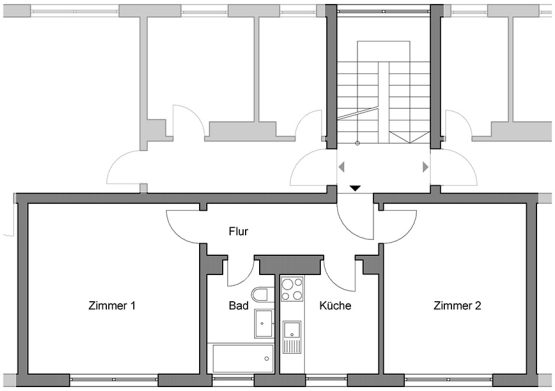
kleine 2-Zimmer-Wohnung in St. Johannis



Zahlen und Fakten:

frühester Mietbeginn:	01.01.2023
OE/WIE/OBJ/VE	1-2507/6/14
Anschrift	Poppelstraße 17
Ort	Nürnberg
Anzahl der Räume	2,0
Etage	4. OG
Wohnfläche	45.74 m²
Balkon/Terrasse	nicht vorhanden
Aufzug	nicht vorhanden
Barrierefreiheit	Nein
Stellplatz	kostenpflichtig anmietbar
Hausreinigung durch	Firma
Winterdienst durch	Firma
Wohnberechtigungsschein erforderlich?	nein

Energieausweis:

Baujahr	1958
Kennwert	86,00 kWh/(m²*a)
Ausweistyp	Energieverbrauch
Energieträger	Pelletheizung
Heizungsart	Zentral
Energieeffizienzklasse	C
Ausstellungsjahr	2019

Die Miete beträgt bei Vertragsbeginn:

Grundmiete	460,00 EUR
Heizkostenvorausleistung	55,00 EUR
Betriebskostenvorausleistung	85,00 EUR
Gesamtmiete	**600,00 EUR**

Während der Mietzeit ist eine Kaution in Höhe von 1380,00 EUR zu hinterlegen.

Besichtigung:

Ihr Kontakt zu uns:

Kundenbetreuung:

Frau Rebekka Konrad
Friedrich-Bergold-Weg 8
90429 Nürnberg

Telefon +49 951 9144 380
E-Mail rebekka.konrad@joseph-stiftung.de